

偏关县人民政府办公室文件

偏政办发〔2023〕25号

偏关县人民政府办公室 关于印发偏关县园林绿化工程建设管理办法 (试行)的通知

各乡(镇)人民政府,县直各有关单位:

《偏关县园林绿化工程建设管理办法(试行)》已经县人民政府同意,现印给发你们,请认真遵照执行。

偏关县人民政府办公室

2023年5月9日

(此件公开发布)

偏关县园林绿化工程建设管理办法（试行）

第一条 为贯彻落实住房城乡建设部印发《园林绿化工程建设管理规定》的通知（建城〔2017〕251号）精神，做好城市园林绿化企业资质核准取消后市场管理工作，加强园林绿化工程建设事中事后监管，结合我县实际工作，制定本规定。

第二条 园林绿化工程是指新建、改建、扩建公园绿地、防护绿地、广场用地、附属绿地、区域绿地，以及对城市生态和景观影响较大建设项目的配套绿化，主要包括园林绿化植物栽植、地形整理、园林设备安装及建筑面积300平方米以下单层配套建筑、小品、花坛、园路、水系、驳岸、喷泉、假山、雕塑、绿地广场、园林景观桥梁等施工。

第三条 园林绿化工程的施工企业应具备与从事工程建设活动相匹配的专业技术管理人员、技术工人、资金、设备等条件，并遵守工程建设相关法律法规。

第四条 园林绿化工程施工实行项目负责人负责制，项目负责人应具备相应的现场管理工作经历和专业技术能力。

第五条 综合性公园及专类公园建设改造工程、古树名木保护工程、以及含有高堆土（高度5米以上）、假山（高度3米以上）等技术较复杂内容的园林绿化工程招标时，可以要求投标人及其项目负责人具备工程业绩。

第六条 园林绿化工程招标文件中应明确以下内容:

(一) 投标人应具有与园林绿化工程项目相匹配的履约能力;

(二) 投标人及其项目负责人应具有良好的园林绿化行业从业信用记录;

(三) 资格审查委员会、评标委员会中园林专业专家人数不少于委员会专家人数的 1/3;

(四) 法律法规规定的其他要求。

第七条 招标人不得将具备住房城乡建设部门核发的原城市园林绿化企业资质或市政公用工程施工总承包资质等作为投标人资格条件。

第八条 投标人及其项目负责人应公开信用承诺, 接受社会监督, 信用承诺履行情况纳入园林绿化市场主体信用记录, 作为事中事后监管的重要参考。鼓励园林绿化工程施工企业以银行或担保公司保函的形式提供履约担保, 或购买工程履约保证保险。

第九条 县城规划区范围内园林绿化工程质量安全监督管理由县公用事业中心负责, 重点对以下内容进行监管:

(一) 苗木、种植土、置石等园林工程材料的质量情况;

(二) 亭、台、廊、榭等园林构筑物主体结构安全和工程质量情况;

(三) 地形整理、假山建造、树穴开挖、苗木吊装、高空修

剪等施工关键环节质量安全管理情况。

第十条 园林绿化工程竣工验收应通知县公用事业中心，县公用事业中心应按照规定监督工程竣工验收，出具《工程质量监督报告》，并纳入园林绿化市场主体信用记录。

第十一条 园林绿化工程施工合同中应约定施工保修养护期，一般不少于1年。保修养护期满，县公用事业中心应监督做好工程移交，及时进行工程质量综合评价，评价结果应纳入园林绿化市场主体信用记录。

第十二条 县公用事业中心应加强本行政区域内园林绿化工程建设的事中事后监管，建立工程质量安全和诚信行为动态监管体制，负责园林绿化市场信用信息的归集、认定、公开、评价和使用等相关工作。

园林绿化市场信用信息系统中的市场主体信用记录，应作为投标人资格审查和评标的重要参考。

本办法自发布之日起施行。

抄送：县委办公室，县人大办公室，县政协办公室，县法院，县检察院。

偏关县人民政府办公室

2023年5月9日印发
